

医療法人介護付“仕事付き”  
“高齢者専用シェアハウス”  
空き家を行政がマッチング



一般社団法人生涯現役ハウス(東京都江戸川区)は3月、空き家を活用した単身で自立の高齢女性専用シェアハウス「仕事付き高齢者住宅フローラ西一之江」(上記写真)を開設した。住宅の確保が難しい単身高齢者を受け入れるほか、就労希望者には仕事探しのサポートを行うのが特徴。5月を目途に入居が始まる予定だ。

フローラ西一之江は、住宅街にある2階建ての築30年の戸建て住宅をシェアハウスに改装したもの。空き家を活用したシェアハウスの運営を手掛けているブラザーフード・アンド・カンパニーが管理業務を受託する。

代表の持田理事長は、「私は現在60代だが、数年前に都内へと引っ越しをする際に、賃貸への入居を断られ

住居の確保に苦労した。その経験から高齢者の住まいの課題を解消したいという思いがあった」と語る。

持田代表理事は今後、フローラ西一之江をモデルに全国でこの仕事付き高齢者向けシェアハウスを展開していく方針だ。「高齢者施設などとも連携して、身体状況に応じて、自宅からフローラ西一之江、次は高齢者施設というように住み替えながら、最期まで地域のコミュニティの中で暮らせる環境を実現したいと思う」と語った。

高齢者の施設の供給は充足していると考えるのは間違いだ。まだまだ入居に困っている高齢者は多く存在する。今回の事例のような「高齢者マンション」のような柔軟な発想の施設は今後も増やしていくべきである。地域の事業者、行政、建設会社等が一体となって高齢者の住まいが不足している現状を解決すべきである。

～介護ビジネス研究会のご案内～

医療・介護・障がい福祉の経営者(幹部)のための隔月勉強会です。特別セミナーと勉強会(座学セミナーによる業界最新事例の+事例交換会)を基本とする経営塾です。経営者様が抱える問題・疑問及び、他社はどのようにして解決しているのかを共有することで、自社のみならず、スタッフ・利用者・家族、地域にとっても有益な情報をご提供して参ります。開催が近づきましたらDMでお知らせいたします。是非ご参加ください。ホームページでも随時情報を更新しております。

介護ビジネス研究会



岐阜県福祉のまちづくり推進協議会

担当: 苅谷

〒501-3246 関市緑ヶ丘2-5-78

TEL: 0120-337-301

FAX: 0575-24-5733

<http://www.koreisyajutaku.jp>

[mail:kariya@nodakensetsu.co.jp](mailto:kariya@nodakensetsu.co.jp)

お問合せは  
コチラまで

※尚、今後このようなご案内が不要な場合は、右の欄にチェックを入れて0575-24-5733迄ご返信をお願い致します。

案内  
不要